



BULLETIN DE VEILLE

URBANISME ET AMENAGEMENT TERRITORIAL

LE TOUT «DÉMAT» ARRIVE EN URBANISME

C'est l'un des gros chantiers menés dans le secteur de l'urbanisme. La tutelle s'attelle actuellement à une étude stratégique devant aboutir à la mise en place d'agences urbaines 2.0. Ces futures plateformes plus «efficientes», «efficaces», «modernes», «ouvertes et plus flexibles», offriront aux usagers et partenaires des services simplifiés et personnalisés. L'État poursuit le processus de digitalisation de ses services publics. Comme le dit le dicton, à quelque chose malheur est bon, la crise sanitaire aura un été véritable catalyseur de la digitalisation des services publics. Ainsi, plusieurs chantiers, soit mis en stand-by, soit accusant une lenteur dans leur exécution, ont.....

Source: <https://lematin.ma/journal/2021/demat-arrive-urbanisme/354268.html>

SIGNATURE DE 12 CONTRATS-OBJECTIFS ET LANCEMENT DU PROJET DU GÉO-PORTAIL NATIONAL DES DOCUMENTS DE L'URBANISME

Un total de 12 contrats-objectifs régionaux ont été signés avec les départements régionaux du ministère de l'Aménagement du territoire national, en vue d'accompagner et de suivre de près la mise en oeuvre du plan de relance pour l'année 2021.

Pas moins de 12 contrats-objectifs ont été signés, le mardi 23 février 2021, lors d'une rencontre entre la ministre Nouzha Bouchareb, d'une part, et les inspecteurs régionaux Pas moins de 12 contrats-objectifs ont été signés, le mardi 23 février 2021, lors d'une rencontre entre la ministre Nouzha Bouchareb, d'une part, et les inspecteurs régionaux de l'Aménagement du territoire, de l'urbanisme et de l'architecture, les directeurs des agences urbaines ainsi que les directeurs régionaux, provinciaux et préfectoraux de l'habitat et de la politique de la ville, en présence des responsables des différents services centraux.....

Source: <https://www.maroc-hebdo.press.ma/projet-geo-portail-national-urbanisme>

DÉBAT : L'URBANISME COLLABORATIF POUR UN AMÉNAGEMENT DURABLE DE LA VILLE DE CASABLANCA

Dans ce cadre du projet 'Urbanisme collaboratif pour un aménagement durable de la ville de Casablanca', mené par l'Alliance marocaine pour le climat et le développement durable (AMCDD), en partenariat avec l'Union européenne et le programme Moucharaka Mouwatina, une table ronde a été organisée, le jeudi 25 février 2021 au Centre d'éducation à l'environnement de Casablanca, ayant pour intitulé 'GRAND DÉBAT entre Décideurs et Membres de la plateforme civique sur l' Urbanisme collaboratif pour un aménagement durable de la ville de Casablanca.....

Source: <https://lematin.ma/video/debat-lurbanisme-collaboratif-pour-un-amenagement-durable-de-la-ville-de-casablanca-6864.html>

CASABLANCA-SETTAT : LES GRANDES PRIORITÉS DE L'ANNÉE

La session ordinaire du Conseil de la région de Casablanca Settat s'est tenue lundi au siège du Conseil à Casablanca, dans un contexte marqué par la forte mobilisation des élus régionaux autour de la mise en œuvre du Plan du développement régional (PDR). La session a été marquée par un bilan d'étape du PDR, devant atténuer les écarts en matière de développement spatial et humain au sein de la région locomotive du pays. Pour les membres dirigeants, la session se tient à un moment crucial du mandat du Conseil, et.....

Source:<https://leseco.ma/maroc/casablanca-settat-les-grandes-priorites-de-lannee.html>

L'URGENCE DE VERDIR NOS VILLES

La pandémie a fait prendre conscience de la trop grande place occupée par l'auto en milieu urbain, au détriment des espaces verts. Est-ce le choc dont nous avons besoin afin de réaménager nos villes à hauteur d'humain ?

Quand le premier confinement a été annoncé en mars 2020, les citadins ont envahi autant les espaces verts que les Costco les samedis matin. Les déplacements en voiture ont été réduits au minimum. Le brouhaha urbain a laissé libre cours au chant des oiseaux. Du coup, la pandémie nous a fait entrevoir de nouvelles possibilités pour la ville.

....

Source: <https://lactualite.com/environnement/lurgence-de-verdir-nos-villes/>

QUE PENSER DE LA FEUILLE DE ROUTE « NUMÉRIQUE ET ENVIRONNEMENT » ?

Le gouvernement a publié le 23 février 2021 sa feuille de route « Numérique et environnement », dont le sous-titre est : « Faisons converger les transitions ». Disons-le d'emblée : si quelques avancées sont notables, les ambitions sont très en deçà de ce qui serait nécessaire.

Un tel positionnement est malheureusement cohérent avec les reculades successives du gouvernement, notamment au regard des objectifs de l'accord de Paris, raison pour laquelle il a été récemment condamné pour « carences fautives » dans la lutte contre le réchauffement climatique dans le cadre de l'Affaire du siècle.....

Source: <https://theconversation.com/que-penser-de-la-feuille-de-route-numerique-et-environnement-156065>

IMMOBILIER : REPRISE TRÈS ATTENDUE POUR 2021

Déjà en difficulté, le secteur de l'immobilier s'est davantage fragilisé avec l'avènement de la crise sanitaire. Si le quatrième trimestre se place sous le signe de la reprise, les principaux indicateurs des différents promoteurs se maintiennent dans le rouge. Les opérateurs restent toutefois confiants et tablent sur un bon redémarrage dès cette année.....

Source: <https://lesec.ma/maroc/immobilier-reprise-tres-attendue-pour-2021.html>

L'IMMOBILIER COTÉ FORTEMENT IMPACTÉ PAR LE COVID-19

L'optimisme des principales sociétés immobilières de la Bourse de Casablanca cache des réalisations négatives au 4e trimestre, avance L'Économiste dans son édition du jour. Il assure que "la baisse d'activité a été brutale aussi bien pour Addoha que pour Alliances sous l'effet de la pandémie de Covid", une chute de plus de 65% du chiffre d'affaires d'Addoha à 1,2 milliards de dirhams et 38% pour Alliances à près 1,3 milliard de dirhams. Parmi les raisons évoquées pour justifier cette baisse, "les décalages de production suite à l'arrêt des chantiers et à la baisse des ventes de produits finis induits par la crise du Covid". D'ailleurs, "les préventes des deux promoteurs sont en retrait et....

Source: <https://m.le360.ma/economie/immobilier-cote-fortement-impacte-par-le-covid-19-234464>

BULLETINS OFFICIELS



Numéro de BO

Date de publication

[6962](#)

18/02/2021

[6964](#) BIS

27/02/2021

RESSOURCES DOCUMENTAIRES

BIBLIOTHEQUE INTERUNIVERSITAIRE SORBONNE

<http://www.bis-sorbonne.fr/biu/spip.php?rubrique337>

URBIS : Le magazine qui explore la ville

https://www.urbislemag.fr/index.php?page=index_last&type=&cat=&genre=&recherche=urbanisme&limite=16

BNF : Des millions de ressources disponibles gratuitement en ligne

<https://www.bnf.fr/fr/des-millions-de-ressources-disponibles-gratuitement-en-ligne>

BIBLIOVOX : La bibliothèque numérique de la lecture publique

<https://www.bibliovox.com/>

RESSOURCES DOCUMENTAIRES

ABHATOO : Centre National de Documentation

<http://www.abhatoo.net.ma/>